



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.12.2020

№ 1936

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Инженерные коммуникации для разведочной скважины 271Р Нивагальского нефтяного месторождения Нивагальского лицензионного участка» в части размещения линейного объекта, в составе:

- 1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.
- 1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

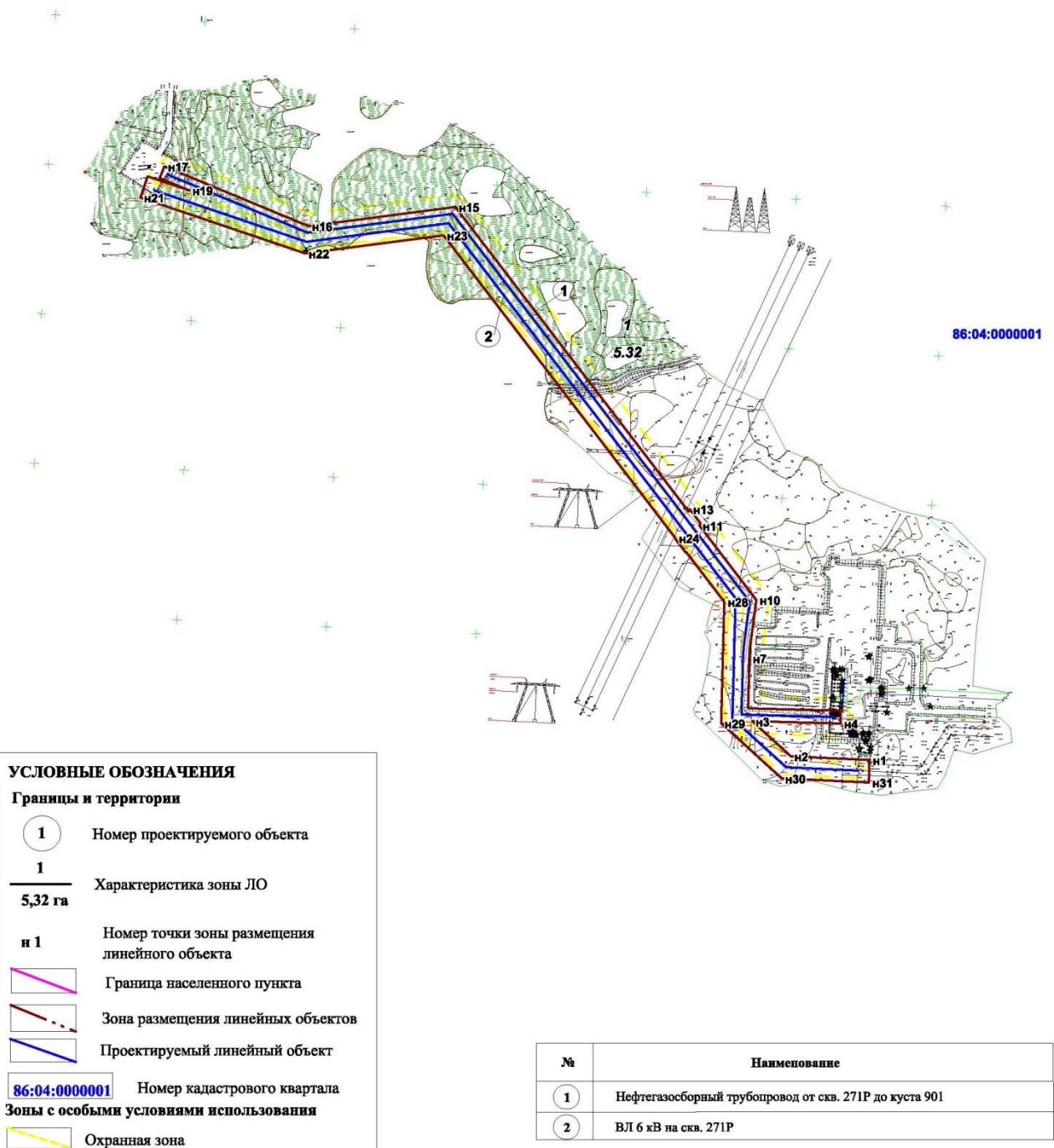
Б.А. Саломатин

Приложение 1 к постановлению
администрации района
от 17.12.2020 № 1936

Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

Масштаб 1:5000



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Основанием для разработки проектной документации по объекту «Инженерные коммуникации для разведочной скважины 271Р Нивагальского нефтяного месторождения Нивагальского лицензионного участка» является:

Инвестиционная программа по капитальному строительству ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» на 2020-2022 год.

Вид строительства – строительство.

В соответствии с требованиями статьи 4 частей 1, 11 №384-ФЗ от 30.12.2009г. для проектируемого объекта «Инженерные коммуникации для разведочной скважины 271Р Нивагальского нефтяного месторождения Нивагальского лицензионного участка» принять идентификационные признаки согласно таблице 1.

Таблица 1

Функциональное назначение	В соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов (ОК 013-2014): 220.41.20.20.308 Сооружения обустройства нефтяного месторождения; 220.41.20.20.342 Сеть нефтегазосборная;
Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность	В соответствии с Федеральным законом от 09.02.2007 № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность
Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения	В соответствии со СП 115.13330.2016 по категории опасности природных процессов согласно материалов инженерных изысканий территория размещения проектируемого объекта относится к: – умеренно опасным - по землетрясениям; – весьма опасным по пучению; – весьма опасным по подтоплению
Принадлежность к опасным производственным объектам	В соответствии с ФЗ № 116-ФЗ объект принадлежит к опасным производственным объектам
Пожарная и взрывопожарная опасность	Технологические среды по пожарной опасности относятся к взрывопожароопасным в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 22.07.2008

	№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Здания с постоянным пребыванием людей проектом не предусматриваются
Уровень ответственности зданий и сооружений	Нормальный

В проектной документации «Инженерные коммуникации для разведочной скважины 271Р Нивагальского нефтяного месторождения Нивагальского лицензионного участка» предусматривается строительство нефтегазосборного трубопровода от скв. 271Р до куста 901, ВЛ 6 кВ на скв. 271Р.

ВЛ 6кВ предназначена для электроснабжения потребителей электроэнергии разведочной скважины 271Р.

Нефтегазосборный трубопровод предназначен для транспортирования обводненной нефти с содержащимся в ней газом от добывающей разведочной скважины №271Р Нивагальского месторождения под устьевым давлением для замера дебита к действующей замерной установке на существующем кусту скважин №901.

Основные технико-экономические параметры (сведения о проектной мощности объекта) приведены в таблице 2.

Основные технико-экономические параметры
(сведения о проектной мощности)

Таблица 2

№п/п	Наименование	Показатели
1	ВЛ 6 кВ на скв. 271Р	
	Протяженность ВЛ6кВ, км.	1,39
	Марка провода и сечение	АС35/6/2
	Категория надежности электроснабжения	III
	Проектная мощность	1800 кВт.
2	Нефтегазосборный трубопровод от скв. 271Р до куста 901	
	Протяженность, м.	1,355
	Класс	III
	Принятая категория	C
	Рабочее давление, Мпа.	4,0*
Объем перекачки, м3/сут.	25,0	

* Рабочее давление – давление, принимаемое при расчёте на прочность, выборе оборудования и величины испытательного давления, может отличаться от фактического рабочего давления в большую сторону.

Проектируемая воздушная линия выполнена на металлических опорах ВЛ 6-10 кВ по типовому проекту арх.№ 4.0639.

Провод принят марки АС35/6/2. Выбор сечения провода произведен по экономической плотности тока с учетом требования п.2.5.77 ПУЭ (изд.2003г.), по потере напряжения. Крепление проводов предусматривается с применением стеклянных подвесных изоляторов типа ПС-70Е и штыревых стеклянных изоляторов типа ШС-10Д.

Для включения и отключения обесточенных участков электрической цепи, находящимся под напряжением в проекте применяются разъединители РЛНД-10/400 УХЛ1 с фарфоровой изоляцией.

Для защиты линии от коммутационных перенапряжений применяются ограничители перенапряжения (ОПН), устанавливаемые на концевые опоры.

Пересечение ВЛ 6 кВ с существующей ВЛ 500 кВ «Трачуковская - Кирилловская» выполнено кабелем, проложенным в траншее в земле на глубине не ниже 1,2 м согласно требований технических условий №М4-10-263 от 11.06.2020.

Для обеспечения электроэнергией потребителей площадки разведочной скв. 271Р классом напряжения 0,4 кВ проектом предусматривается возможность установки столбовой трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ на концевой опоре №30.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ расположен в Нижневартовском районе, Ханты-Мансийского автономного округа-Югра Тюменской области, на территории Нивагальского месторождения.

Ближайшим населенным пунктом к месту проведения работ является г.Покачи, который в 40 км к северо-востоку от места проведения работ.

Арендодателем является территориальный отдел Мегионское лесничество, Лангепасское участковое лесничество, арендатор – ТПП «Лангепаснефтегаз».

Образуемые участки проектируются на землях лесного фонда.

Ранее арендованные попадающие в границу Зоны размещения линейного объекта располагаются на Землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, лесного фонда, земли запаса

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№№ пункта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	272° 40' 56"	105,1	1033830,1	4333262,94
2	312° 13' 38"	69,7	1033835,02	4333157,92
3	91° 29' 17"	118,2	1033881,88	4333106,29
4	0° 46' 27"	17	1033878,81	4333224,46
5	271° 29' 2"	124	1033895,83	4333224,69
6	1° 30' 5"	67,2	1033899,04	4333100,78
7	3° 0' 56"	10,3	1033966,18	4333102,54
8	6° 2' 38"	10,3	1033976,43	4333103,08
9	7° 33' 9"	57,8	1033986,63	4333104,16
10	322° 33' 46"	125,5	1034043,95	4333111,76
11	26° 20' 41"	3,5	1034143,56	4333035,5
12	322° 33' 54"	23,5	1034146,69	4333037,05
13	206° 20' 41"	3,5	1034165,37	4333022,75
14	322° 33' 51"	512,6	1034162,24	4333021,2
15	262° 33' 12"	198,1	1034569,27	4332709,6
16	292° 33' 59"	208,3	1034543,6	4332513,2
17	202° 32' 22"	17	1034623,54	4332320,84
18	112° 33' 53"	42,5	1034607,83	4332314,32
19	288° 41' 35"	58,3	1034591,52	4332353,57
20	198° 38' 46"	30	1034610,19	4332298,39
21	108° 40' 35"	232,6	1034581,74	4332288,79
22	82° 33' 56"	186,3	1034507,27	4332509,1
23	142° 33' 43"	509,5	1034531,38	4332693,87
24	206° 17' 17"	0,9	1034126,8	4333003,62
25	142° 32' 44"	23,5	1034125,97	4333003,21
26	27° 7' 16"	0,9	1034107,29	4333017,52
27	142° 33' 49"	84	1034108,11	4333017,94
28	181° 29' 59"	162,4	1034041,44	4333068,98
29	132° 14' 24"	109,4	1033879,11	4333064,73
30	92° 40' 58"	116,6	1033805,56	4333145,73
31	1° 19' 3"	30	1033800,1	4333262,25

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86, зона 4.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В данном проекте линейные объекты не подлежат переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Общая площадь зоны размещения линейного объекта «Инженерные коммуникации для разведочной скважины 271Р Нивагальского нефтяного месторождения Нивагальского лицензионного участка» в части размещения линейного объекта ш. 0806УГНТУ составляет 5,32 га.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При строительстве проектируемого объекта предусматриваются мероприятия по защите действующих и недействующих нефтепроводов, подземных коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. Документация по планировке территории ранее не утверждалась.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ осуществляется в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия (ИКН). Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности и проектирования пространственной инфраструктуры нефтепромыслов.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 22.10.2014г.) в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в департамент культуры автономного округа письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Работы должны быть приостановлены до принятия мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта.

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 20-2244 от 29.05.2020 г. на территории непосредственно связанной с испрашиваемым земельным участком объекты культурного наследия не выявлены.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Основное воздействие на окружающую природную среду при реализации проектных решений будет происходить в период проведения строительных работ.

Воздействию подвергаются следующие основные компоненты окружающей среды:

- приземный слой атмосферы;
- природные воды;
- ландшафт и почвенный покров;

- флора и фауна;
- социальная среда.

Настоящим проектом предусмотрены природоохранные мероприятия, позволяющие до минимума свести отрицательное воздействие на природную среду в период строительства и эксплуатации.

Данным проектом обосновываются дополнительные воздействия на окружающую среду, выбросы ЗВ и нормативы образования отходов от строительства и эксплуатации проектируемых объектов.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова

Воздействие объекта на земельные ресурсы и почвенный покров

В настоящем разделе отражены характер и интенсивность воздействия проектируемых объектов на состояние земельных ресурсов. Раздел содержит комплекс предусмотренных проектной документацией технических решений, мероприятий, обеспечивающих снижение техногенного воздействия на состояние земельных ресурсов и почвенный покров района обустройства при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов.

В административном отношении изыскиваемый объект находится в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа - Югра Тюменской области, на территории Нивагальского лицензионного участка, на землях территориального отдела – Мегионского лесничества (недропользователь ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь»).

Ближайшим населенным пунктом к месту проведения работ является п. Аган, расположенный в 11 км к югу-востоку. Административный центр г. Нижневартовск, расположен 107 км на юго-восток от района проведения работ.

Арендатором является ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь».

Арендодателем – территориальный отдел – Мегионское лесничество.

Проектируемый объект располагается вне земель природоохранного назначения, земель природно-заповедного фонда (заповедников, памятников природы и т.д.), земель рекреационного назначения и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера.

Площади аренды земельных участков для строительства и эксплуатации проектируемого объекта определены в соответствии с генеральными планами и с учетом строительных работ по устройству оснований.

Воздействие на почвы и грунты возможно как при строительстве, так и при эксплуатации проектируемых объектов.

Воздействие реконструируемых объектов на земельные ресурсы обусловлено:

- изъятием земель для реконструкции и эксплуатации объектов;
- изменением рельефа и рельефообразующих процессов;
- изменением термического, гидрологического и гидрохимического режимов почв и грунтовых вод;

физико-химической, микробиологической и морфологической трансформацией почв;

захламление территории в случае нарушения правил обращения с отходами производства и потребления.

Вышеперечисленные факторы многообразно проявляются на стадиях строительства, эксплуатации, при авариях. Степень воздействия этих факторов во многом зависит от свойств «вмещающих экосистем».

В период строительства проектируемых объектов и последующей их эксплуатации масштабы воздействия на земельные ресурсы зависят от размера и назначения возводимых сооружений, устойчивости природной среды и биогеоценозов.

В период строительства воздействие непродолжительно по времени, но наиболее существенно по трансформации местных природных комплексов.

В период эксплуатации воздействие имеет непрерывный и долговременный характер. В случаях химического загрязнения (аварии) может быть нарушено экологическое равновесие на близлежащих территориях, приводящее к необратимым локальным изменениям местных сообществ живых организмов.

В период строительства негативное воздействие на земельные ресурсы оказывают засорение природной среды строительным мусором, бытовыми и другими отходами, аварийные разливы горюче-смазочных материалов при эксплуатации автотранспорта и строительной техники, сопровождается, как правило, изменениями естественных химических свойств среды: загрязнением поверхностно-грунтовых вод и почв, размножением возбудителей опасных эпидемических заболеваний человека и животных, источниками возникновения пожаров. Поэтому, несмотря на низкую токсичность образующихся отходов, необходимо предусматривать мероприятия по утилизации отходов на специализированных полигонах.

Максимальное химическое загрязнение окружающей среды на стадии эксплуатации связано с возможными аварийными ситуациями: разгерметизация технологического оборудования, порывы трубопровода.

В проектной документации не предусматривается вырубка в связи с отсутствием насаждений согласно договоров аренды.

Данной проектной документацией не предусмотрено снятие почвенно-растительного грунта на основании ГОСТ 17.4.3.02-85 и РД 39-133-94.

Ширина полосы отвода земельных участков для строительства принята 27 м (в соответствии с таблицей 2 СН 459-74).

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Воздействие на почвы и грунты возможно как при строительстве, так и при эксплуатации проектируемых объектов.

Площади аренды земельных участков для строительства и эксплуатации проектируемых объектов определены в соответствии с генеральными планами и с учетом строительных работ по устройству оснований.

Воздействие проектируемых объектов на земельные ресурсы обусловлено: изъятием земель для строительства и эксплуатации объекта; изменением рельефа и рельефообразующих процессов в пределах отвода; изменением термического, гидрологического и гидрохимического режимов почв и грунтовых вод; физико-химической, микробиологической и морфологической трансформацией почв; захламлением территории в случае нарушения правил обращения с отходами.

Вышеперечисленные факторы многообразно проявляются на стадиях строительства, эксплуатации, при авариях. Степень воздействия этих факторов во многом зависит от свойств «вмещающих экосистем».

При строительстве и эксплуатации нефтегазопромысловых объектов возможны ситуации, когда воздействует либо один фактор, либо их совокупность. Степень воздействия этих факторов во многом зависит от свойств «вмещающих экосистем». Как правило, в период строительства воздействие непродолжительно по времени, но наиболее существенно по трансформации местных природных комплексов. Длительность воздействия ограничивается сроком проведения строительных работ и происходит в пределах территории, отведенной в постоянное и временное пользование.

Ущерб растительным ресурсам заключается в уменьшении площадей, покрытых естественной растительностью, сокращении ресурсов живого напочвенного покрова и общего запаса лесных насаждений. Основные нарушения растительности происходят, в основном, на землях, отводимых для эксплуатации проектируемых объектов. При этом на землях, отводимых в долгосрочное пользование, происходит безвозвратное уничтожение растительности, а в краткосрочное – нарушения имеют обратимый или частично обратимый характер.

В период строительства проектируемых объектов и последующей их эксплуатации масштабы воздействия на земельные ресурсы зависят от размера и назначения возводимых сооружений, устойчивости природной среды и биогеоценозов.

В период строительства воздействие непродолжительно по времени, но наиболее существенно по трансформации местных природных комплексов.

В период эксплуатации воздействие имеет непрерывный и долговременный характер. В случаях химического загрязнения (аварии) может быть нарушено экологическое равновесие на близлежащих территориях, приводящее к необратимым локальным изменениям местных сообществ живых организмов.

В период строительства негативное воздействие на земельные ресурсы оказывают засорение природной среды строительным мусором, бытовыми и другими отходами, аварийные разливы горюче-смазочных материалов при эксплуатации автотранспорта и строительной техники, сопровождается, как правило, изменениями естественных химических свойств среды: загрязнением

поверхностно-грунтовых вод и почв, размножением возбудителей опасных эпидемических заболеваний человека и животных, источниками возникновения пожаров. Поэтому, несмотря на низкую токсичность образующихся отходов, необходимо предусматривать мероприятия по утилизации отходов на специализированных полигонах.

Краткосрочная аренда предполагает возврат земель после окончания строительства прежним землепользователям (собственникам земли) при условии проведения комплекса мероприятий по восстановлению (рекультивации) нарушенных земель. Передача восстановленных земель оформляется актом в установленном порядке. К краткосрочной аренде относятся участки земель, отведенные под строительную полосу при прокладке нефтегазосборного трубопровода и учитывает зоны для проезда техники и монтажной зоны при монтаже и демонтаже участков трубопроводов, зоны для размещения временных площадок складирования материалов и стоянки техники, для административно-бытовых помещений. Размещение отвалов грунта предусмотрено в границах полосы отвода.

К долгосрочной аренде относятся земли, занятые площадками узлов запорной арматуры, постоянными переездами. Долгосрочный отвод земель для размещения узлов запорной арматуры определен из фактических габаритов насыпи.

На слабых грунтах в заболоченной и обводненной местности временные дороги устраиваются более сложных конструкций, как правило, с устройством лежневого настила и с устройством зимника.

Зимние дороги и проезды могут быть устроены следующими способами: снежно-уплотненные, образованные в процессе движения автотранспорта и строительных машин; снежно-ледяные, образуемые на сильно обводненных болотах, водных переправах путем естественного промерзания или путем постепенной поливки и промораживания небольших участков дороги.

Все строительно-монтажные и земляные работы производятся в соответствии с требованиями нормативных документов СП 45.13330.2017, ГОСТ Р 55990-2014, ВСН 005-88, ВСН 006-89.

Способ прокладки трубопроводов и глубина заложения приняты в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014 и технических требований заказчика на проектирование.

Укладку труб необходимо производить в соответствии с требованиями ВСН 005-88.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания.

Воздействие проектируемого объекта на растительные ресурсы

Основной ущерб растительным ресурсам от воздействия строительства заключается в уменьшении площадей покрытых естественной растительностью, сокращении общего запаса насаждений, нерациональном использовании растительного покрова, в захлавлении и загрязнении прилегающих к проектируемому объекту территорий.

Основные нарушения растительности произойдут, как правило, в полосе, отводимой под строительство проектируемого объекта. При этом на землях, изымаемых на период эксплуатации, происходит безвозвратное уничтожение растительного покрова, а в краткосрочное – нарушения имеют обратимый или частично обратимый характер.

Воздействие на растительный мир района строительства проектируемого объекта связано:

- с сокращением площадей покрытых древесной растительностью в результате ее вырубки и расчистки;

- с непосредственным уничтожением растительного покрова при отсыпке площадок, при выемки земляных масс с растительным покровом при строительстве зимней автодороги (в пределах полосы отвода);

- с механическим повреждением растительного покрова при перемещении гусеничной техники и транспорта;

- загрязнение в результате разлива (утечки) горюче-смазочных материалов;

- захламление территории строительными отходами.

Механическое нарушение поверхности – наиболее распространенный вид воздействия. Основные нарушения почвенно-растительного покрова наблюдаются в результате движения автотранспорта и строительной техники. Каждый проезд вызывает заметное и устойчивое нарушение почвенно-растительного покрова. При уплотнении почвы ухудшается ее структура, разрушаются почвенные агрегаты и снижается пористость.

Расчистку территории выполняет комплексная бригада, в состав которой входят отдельные звенья по валке леса, раскорчевке пней и разделке деловой древесины.

После валки леса, обрезки ветвей и сучьев и вывоза древесины осуществляют корчевку пней.

Одним из видов воздействия на растительный покров является токсичное воздействие выбросов автотранспорта и строительной техники. С выхлопными газами в воздух попадают окись углерода, азота, серы, соединения тяжелых металлов, которые, оседая на растениях и почву вместе с пылью, оказывают поражающее действие. На покрытых пылью листьях по краям листа и между жилками появляются светло-зеленые пятна, которые, разрастаясь, переходят по краям листа в кайму, а между жилками могут образоваться полосы. светло-зеленый цвет постепенно становится желто-бурым, темно-коричневым.

Признаки токсичности видны, в первую очередь, на ветках нижних ярусов и на листьях в нижней и средней части побегов. У хвойных пород гибель тканей начинается с верхушки хвоинки, которая вначале становится светло-зелёной, а затем приобретает коричневую окраску (у ели обыкновенной) или темно-бурую (у сосны обыкновенной).

Воздействие проектируемого объекта на животный мир

В результате обустройства вред объектам животного мира и/или среде их обитания может наступать в связи с гибелью животных, снижение их

численности и (или) продуктивности при утрате или нарушении их среды обитания в результате антропогенных воздействий.

В результате строительства реконструируемых объектов происходит уничтожение или качественное ухудшение среды обитания животных.

Строительство и эксплуатация реконструируемых объектов будет сопровождаться определенным воздействием на животный мир прилегающих территорий.

Выделены факторы воздействия на животный мир:

охотничий промысел и браконьерство;

фактор беспокойства.

К группе факторов прямого воздействия относят непосредственное уничтожение животных в результате человеческой деятельности: несанкционированный отстрел животных.

Косвенное (опосредованное) воздействие связано с различными изменениями абиотических и биотических компонентов среды обитания, что в конечном итоге также влияет на распределение, численность и условия воспроизводства организмов. Ведущие формы косвенного воздействия – изъятие и трансформация местообитаний животных, шумовое воздействие работающей техники, присутствие человека, нарушение привычных путей ежедневных и сезонных перемещений животных.

Факторы прямого воздействия отличаются большой лабильностью, способны быстро нарастать и снижаться, действовать в течение определенных отрезков времени, возникать и исчезать. Напротив, изменение компонентов среды зачастую нарастает постепенно, не всегда прогнозируемо и обычно с трудом поддается реверсии.

Интенсивный приток людей, снабженных современными техническими средствами передвижения, обычно резко усиливает пресс браконьерского промысла. Предпосылками данного фактора выступает большое количество обслуживающего персонала, развитая сеть дорог, позволяющая добраться практически в любую часть угодий. В первую очередь преследованию подвергаются ценные пушные и копытные животные. Активно отстреливаются тетеревиные птицы и водоплавающая дичь.

Воздействие строительства нефтепромысловых объектов на животный мир, прежде всего, выражается в усилении фактора беспокойства, вызванного работой техники, оборудования и присутствием людей. Площади влияния фактора беспокойства многократно превышают территории, фактически занятые промышленными объектами. Численность разных видов животных на участке размещения проектируемых объектов при этом снижается на 50–100 %. Данное антропогенное вмешательство кратковременно, будет проявляться только в период строительства и наиболее ощутимо на территориях, находящихся на расстоянии до 2-3 км от проектируемых объектов. В дальнейшем численность животных начнет восстанавливаться. Спустя 4-5 лет после завершения строительства их количество может достигнуть прежнего уровня.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

В период строительства объектов в целях охраны растительного и животного мира необходимо обеспечение контроля за строгим соблюдением экологических норм и правил на всех этапах строительства.

В целях охраны растительного покрова, а также уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования проектной документацией предусмотрены следующие организационные и технические мероприятия:

подземная прокладка трубопроводов в целях минимизации ущерба для мигрирующих животных;

движение транспорта и строительной техники только по существующим автомобильным;

заправка строительных машин и механизмов горючесмазочными материалами автозаправщиками, с исключением попадания ГСМ в почву и водоемы;

техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта и строительной техники должно выполняться на территории ремонтного предприятия;

стоянка, заправка автомобильного транспорта и строительной техники в водоохраных зонах запрещается;

введение запрета на образование несанкционированных свалок бытовых отходов – мест концентрации синантропных видов птиц и других животных;

предупреждение случаев любого браконьерства, не допускать нерегламентированную добычу животных;

сведение до минимума «фактор беспокойства» в местах обитания животных, особенно пернатых хищников, водоплавающих птиц, крупных млекопитающих и редких (малочисленных) животных;

строгое соблюдение всех санитарных норм, контроль за техногенным и шумовым загрязнением окружающей среды;

исключение вероятности возгорания лесных участков на прилегающей к участку строительства местности.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо обеспечить контроль за соблюдением правил пожаробезопасности:

запрет на разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;

запрет на заправку горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

запрещается оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;

запрет на выжигание травы на лесных полянах, прогалинах на землях лесного фонда и на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам.

После завершения строительства и по окончании эксплуатации проектируемых объектов проводятся рекультивационные работы нарушенных земель с целью восстановления почвенного покрова, исходной растительности и среды обитания животных.

Мероприятия по охране среды обитания животных и растений, занесенных в Красную книгу РФ и ХМАО

Объект реконструкции находится в зоне влияния действующих нефтепромысловых объектов на месторождении, на освоенных территориях, поэтому вероятность нахождения животных и растений, занесенных в Красные книги РФ и Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, сведена к минимуму.

Основные меры охраны птиц занесенных в Красные книги заключаются:

в охране их мест обитания и гнездования;

минимизации действия фактора беспокойства;

запрет разведения костров и выкашивания травостоя, особенно, с мая по август включительно (для мест обитания серого журавля с апреля по август и на местах летнего скопления до сентября);

сохранение деревьев в районе возможного нахождения гнездового участка орлана-белохвоста, при обнаружении гнезд обязателен их учет и охрана;

в гнездовое время с мая по сентябрь запрещается ловля рыбы в местах возможного расположения гнезд скопы.

При обнаружении растений, животных и птиц, занесенных в Красные книги необходимо своевременно информировать органы экологического контроля.

Необходимо ведение разъяснительной работы о запрете на ввоз оружия и содержания собак. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнезд, сборы яиц, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей.

Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу, не допускаются. Согласно ст. 24 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире» Заказчик, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира в соответствии с законодательством РФ и законодательством субъектов РФ.

Природопользователи, на территории (угодьях) которых имеются или обнаружены виды, внесенные в Красные книги, обязаны принимать меры по их охране и восстановлению.

Юридические и физические лица, виновные в незаконной добыче (сборе) или уничтожении, а также в незаконном вывозе, скупке, продаже, пересылке и хранении видов фауны и флоры, внесенных в Красные книги, несут административную, уголовную и иную ответственность, предусмотренную

действующим законодательством РФ. Причиненный ущерб взыскивается в установленном законом порядке по соответствующим таксам.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Характеристика объекта как источника загрязнения атмосферного воздуха

Под загрязнением атмосферы следует понимать изменение состава атмосферного воздуха при поступлении в него примесей естественного или антропогенного происхождения.

К естественным источникам загрязнения атмосферы относятся природные процессы и явления, напрямую не обусловленные деятельностью человека (пыль космического происхождения, лесные пожары, извержения вулканов и т.д.). Уровень такого загрязнения рассматривается в качестве природного фонового, который мало изменяется во времени.

Антропогенные источники загрязнения формируются в результате производственной деятельности человека (выбросы от действующих организованных и неорганизованных источников предприятий, выбросы двигателей внутреннего сгорания и т.д.). Уровень такого загрязнения рассматривается в качестве фонового техногенного загрязнения, который значительно изменяется в зависимости от мощностей промышленных выбросов и условий регионального и глобального рассеяния загрязняющих веществ в атмосфере.

Выбросы загрязняющих веществ (ЗВ) в атмосферу, содержащие взвешенные и газообразные загрязняющие вещества, характеризуются объемом, интенсивностью выброса, температурой, классом опасности, концентрацией загрязняющих веществ. Их негативное воздействие обычно рассматривается в зоне влияния проектируемых объектов.

В соответствии с «Методами расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе» (Приказ Минприроды России № 273 от 06.06.2017), п. 8.9, для совокупности источников выбросов отдельных предприятий рассчитываются зоны влияния 0,05 ПДКм.р.

Расчеты выбросов загрязняющих веществ (ЗВ) в атмосферу выполнены согласно «Перечня методик, используемых в 2019 г. для расчета, нормирования и контроля выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух», утвержденный генеральным директором ОАО «НИИ Атмосфера» Марцынковским О.А., 29.12.2018 г.

Расчеты рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере при реализации Приказа Минприроды России № 273 от 06.06.2017 «Методы расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе» выполнены с использованием УПРЗА «Эколог» (версия 4.50) Фирма «Интеграл», г. Санкт-Петербург и рекомендованной ГГО им. Воейкова для обоснования нормативов ПДВ.

Фоновые концентрации загрязняющих веществ атмосферного воздуха приняты в соответствии со справкой, выданной Ханты-Мансийский ЦГМС – филиал ФГБУ «Обь-Иртышское УГМС».

Воздействие объекта на атмосферный воздух и характеристика источников выбросов загрязняющих веществ при производстве строительного-монтажных и демонтажных работ

При производстве строительного-монтажных и демонтажных работ проектируемых объектов, источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются:

- автотранспорт и строительная техника;
- дизельная электростанция ДЭС-60;
- лакокрасочные работы;
- сварочные работы;
- газовая резка;
- заправка строительной техники.

В связи с особенностями учета выбросов вредных веществ от передвижных источников их также можно отнести к источникам неорганизованных выбросов. Основными передвижными источниками выбросов вредных веществ в атмосферный воздух на строительной площадке являются дорожно-строительные машины (экскаваторы, бульдозеры, тракторы, краны и т.д.) и автомобильная техника (грузовые машины, самосвалы). В общем случае загрязнение атмосферного воздуха от дорожно-строительных машин и автотранспорта на строительных площадках складывается из загрязнения выбросами отработавших газов от двигателей внутреннего сгорания и пылью, образующейся при передвижении по строительной площадке, при выполнении работ по транспортированию, перегрузке и перевалке сыпучих материалов.

К неорганизованным источникам загрязнения атмосферы относятся дорожно-строительная техника, пневмораспылители лакокрасочных материалов, топливозаправщик.

Дорожно-строительная техника – используется для выполнения основных строительного-монтажных работ (забивка и установка свай, монтаж металлических конструкций, сварочно-монтажные работы, земляные работы по трассам трубопроводов, разработка и засыпка котлованов и траншей, изоляционно-укладочные работы, очистка полости труб, испытание трубопроводов на прочность и герметичность, рекультивация нарушенных земель).

Пневмораспылители лакокрасочных материалов – используются для нанесения краски, грунтовки, шпатлевки на металлические конструкции. В процессе проведения лакокрасочных работ в атмосферу поступают пары растворителей и аэрозоль краски.

Топливозаправщик. При заправке автотранспорта и спецтехники в атмосферу поступают углеводороды и сероводород.

Пыление сыпучих материалов при проведении разгрузочных и планировочных работ не учитывается в связи с тем, что влажность природного минерального грунта составляет 17 % (пп. 1.3 п. 1.6.4 «Методического пособия по расчёту, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух»).

Организованные источники загрязнения атмосферы.

Дизельная электростанция – используется в качестве источника электроснабжения строительной площадки. Данной проектной документацией принята передвижная подстанция ДЭС-60. При сжигании дизельного топлива в составе отходящих газов в атмосферный воздух вырабатываются твердые и газообразные продукты неполного сгорания топлива (оксиды азота, серы и углерода, сажа, углеводороды, бенз(а)пирен, формальдегид).

Компрессор передвижной - При сжигании дизельного топлива в составе отходящих газов в атмосферный воздух вырабатываются твердые и газообразные продукты неполного сгорания топлива (оксиды азота, серы и углерода, сажа, углеводороды, бенз(а)пирен, формальдегид).

Агрегат сварочный - используется для сварки и резки трубных секций. При работе передвижных сварочных постов, выполняющих сварку и резку, атмосферный воздух загрязняется сварочным аэрозолем, в составе которого находятся вредные для здоровья оксиды металлов (железа, марганца), пыль неорганическая, фториды, а также газообразные соединения (диоксид азота, оксид углерода, фтористый водород). При сжигании дизельного топлива в составе отходящих газов в атмосферный воздух вырабатываются твердые и газообразные продукты неполного сгорания топлива (оксиды азота, серы и углерода, сажа, углеводороды, бенз(а)пирен, формальдегид).

Исходя из принятых методов производства работ воздействие на атмосферный воздух в период строительства будет происходить при:

№ 6001 – компрессор передвижной;

№6002 – ДЭС-60;

№6003 – агрегат сварочный;

№ 6501 – автотранспорт;

№6502 – спецтехника;

№ 6503 – лакокрасочные работы;

№ 6504 – сварочные работы и газовая резка;

№ 6505 – топливозаправщик.

Мероприятия по обращению с отходами.

Воздействие отходов хозяйственной и производственной деятельности, осуществляемой в период строительства и эксплуатации объекта, на окружающую среду обусловлено:

количественными и качественными характеристиками образующихся отходов (количество образования, класс опасности, свойства отходов);

условиями накопления отходов на участке проведения работ;

условиями транспортировки отходов к местам сбора и размещения отходов.

Количество образующихся отходов зависит от объема, продолжительности проводимых работ и численности персонала (строительной бригады).

Особенности обращения с отходами в период производства работ по строительству заключаются в следующем:

образование отходов ограничено сроками проведения работ; отсутствием длительного накопления отходов, так как вывоз отходов на специализированные предприятия по сбору и размещению отходов производится в процессе производства работ.

Строительство объекта проводится силами подрядной строительной организации. Подрядчик обязан в сфере охраны окружающей среды, обращения с отходами производства и потребления не ухудшать экологической обстановки на участке проведения работ.

Деятельность природопользователя должна быть направлена на сведение к минимуму образования отходов, не подлежащих дальнейшей переработке и захоронению, а также поиском потребителей, для которых данные виды отходов являются сырьевыми ресурсами. Учету подлежат все виды отходов.

Расчет отходов производства и потребления в период проведения строительно-монтажных работ произведен на основании данных ПОС.

Согласно заданию на проектирование, строительство осуществляется подрядной строительной организацией, определяемой на тендерной основе.

Место проживания и питания рабочих строителей будет известно после проведения тендера по выбору подрядной организации на право выполнения строительно-монтажных работ.

Принятый режим труда и отдыха (РТО):

продолжительность вахты – 30 дней;

продолжительность рабочей смены на вахте – 11 ч в одну смену;

продолжительность рабочей недели на вахте – 6 дней;

продолжительность межвахтового отдыха – 30 дней;

количество выходных в неделю – 1 день;

При вахтовом методе работы устанавливается суммированный учет рабочего времени за месяц, квартал или иной более длительный период, но не более чем за один год. Часы переработки рабочего времени в пределах графика работы на вахте, не кратные целому рабочему дню, могут накапливаться в течение календарного года и суммироваться до целых рабочих дней с последующим предоставлением дополнительных дней междувахтового отдыха согласно ФЗ №197.

Учитывая вахтовый метод работы проживание строителей предлагается организовать в г. Лангепас.

Количество строителей определено в томе 6 (ПОС).

Вывоз отходов к местам размещения и захоронения осуществляется средствами подрядной строительной организации. Подрядная строительная организация, осуществляющая работы по строительству, заключает договоры на вывоз образующихся отходов с организациями, принимающими отходы на переработку и имеющими лицензии на право осуществления данных видов деятельности.

Мероприятия по охране недр

В административном отношении район работ расположен в Тюменской области, Ханты-Мансийский автономный округ, Нижневартовский район, на

территории Лас-Еганского месторождения Лас-Еганского лицензионного участка.

Разработка участка месторождения может привести к изменению геологических, инженерно-геологических и гидрогеологических условий. Основным видом изменения инженерно-геологических условий является развитие локальных приповерхностных инженерно-геологических процессов, а также трансформация естественного природного ландшафта в антропогенный, в первую очередь, на участках расположения нефтегазопромысловых объектов.

Основными требованиями по рациональному использованию и охране недр, согласно «Правилам охраны недр», утвержденных Постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 6 июня 2003 г. № 71 (в редакции изменений, внесенных Приказом Минприроды России от 30.06.2009 г. № 183) /98/ являются:

обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов;

обеспечение полноты геологического изучения и рационального комплексного использования недр;

охрана месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения, пожаров и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку;

разработка мероприятий по защите территории строительных площадок, подстилающих грунтов и прилегающих земель от поглощения поверхностного стока, и загрязнения;

рекультивацию нарушенных земель и приведение их в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

Он включает мероприятия, направленные на соблюдение следующих основных требований:

минимальные воздействия на грунты механических средств;

обеспечение стабильности кустового основания на период бурения и эксплуатации скважин.

Для соблюдения указанных требований предусмотрено:

инженерная подготовка выполнена с максимальным использованием рельефа местности;

очищение от снега территории без нарушения почвенно-растительного слоя;

движение транспорта только по существующим дорогам и временным подъездам;

укладка однослойного лежневого настила в зоне движения бурового оборудования;

устройство обвалования из песка высотой 1,0 м по всему периметру кустового основания;

укрепление откосов насыпи посевом трав по слою торфо-песчаной смеси ($h=0,15$ м) – в целях предотвращения ветровой эрозии и размыва откосов поверхностными водами.

Граница отсыпки определена, исходя из минимальных размеров куста для нужд строительства, бурения и эксплуатации скважин с учетом мероприятий, обеспечивающих охрану окружающей среды, как при бурении, так и при эксплуатации и, выполнена в соответствии со схемой кустового основания на период бурения, предоставленной заказчиком.

Кустовые площадки расположены на минеральном грунте.

Основное воздействие на недра оказывается при механическом нарушении грунтов в период проведения строительных работ.

Механическое воздействие на горные породы может приводить к:
изменению устойчивости пород;
просадкам и провалам грунта;
созданию техногенных форм рельефа.

Механическое воздействие на недра обусловлено следующими проектными работами:

сведение растительности для размещения кустовой площадки, прокладки трасс автодорог, нефтесбора на площади отвода;

возведение насыпей под проектируемый куст и автодорогу;

движение тяжелой строительной техники, то есть динамические и статические воздействия на грунты от работающих машин.

Воздействие на недра в результате химического загрязнения, возникает в результате попадания загрязняющих веществ на земную поверхность при утечках и инфильтрации их в грунтовые воды с поверхности.

В период эксплуатации кустовой площадки основными загрязнителями недр при технологических процессах нефтедобычи являются: нефть и нефтепродукты, сернистые и сероводородсодержащие газы, минерализованные пластовые воды.

Основные мероприятия природоохранного значения по охране недр в период обустройства и эксплуатации кустовых площадок, предусмотренные проектными решениями, включают:

производство всех строительных работ строго в полосе отвода проектируемых объектов;

восстановление и благоустройство нарушенной территории и возврат арендуемой площади арендодателю;

применение однострунной герметизированной системы сбора продукции скважин и блочного оборудования, что позволяет все процессы, связанные с выделением газа из нефти, подготовкой нефти, газа и воды, сосредоточить на установках, расположенных в одном центральном пункте.

При выполнении всех проектных решений и в нормальном режиме эксплуатации проектируемых объектов химическое и механическое воздействие на недра, в том числе подземные воды будет минимальным.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Животный мир

Видовой состав и размеры популяций животного мира тесно связаны с характером растительности на рассматриваемой территории, кормовой базой,

состоянием водотоков и водоемов, рельефом местности. Животный мир является составной частью природной среды, неотъемлемым звеном в цепи экологических систем. Основным регламентирующим фактором проведения работ является воздействие на ценные особо охраняемые виды территории.

Основными аспектами, негативно влияющими на животных, могут явиться:

нарушение почвенно-растительного покрова и уменьшение кормовой и растительной базы;

воздействия фактора беспокойства;

уменьшение популяций животных;

механическое воздействие транспорта на подъездных дорогах;

выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух при эксплуатации строительной и автотранспортной техники.

Стации обитания животных на рассматриваемой территории уже претерпели изменения в результате антропогенного воздействия на земли (промышленное освоение земель), а также наличия фактора беспокойства в виде человеческой деятельности. На месте сложного многоярусного местообитания животных и птиц возникли открытые пространства с совершенно иными защитными, кормовыми, гнездовыми и микроклиматическими условиями. Следовательно, на этой площади не будут восстановлены естественные местообитания животных, т.е. они уже лишились кормовой базы, укрытий, мест отдыха, размножения и сезонных концентраций еще до начала ремонтных работ. В результате, обитающие ныне на этой территории животные уже частично покинули свои традиционные стации.

Таким образом, можно сделать вывод, что в ходе строительных работ значительного нарушения популяционной структуры видов и уничтожение местообитаний животных не произойдет.

Тем не менее, проектирование и строительство должно осуществляться с учетом обеспечения защиты объектов животного мира, существующего на данной территории.

Растительность

Основное воздействие на растительный покров территории будет оказано в период проведения строительных работ, что связано с уничтожением почвенно-растительного покрова транспортными средствами на полосе.

Значительные нарушения в растительном покрове вызывает бессистемная езда тяжелого, особенно гусеничного транспорта.

Одним из видов химического воздействия на растительный покров является токсичное воздействие выбросов автотранспорта и строительной техники, работающих в полосе отвода. С выхлопными газами в воздух попадают окись углерода, азота, серы, соединения тяжелых металлов, которые, оседая на растениях и почве вместе с пылью, оказывают поражающее действие.

Основным фактором нарушения растительности на территории лицензионного участка является вырубка леса. Нарушению в период

строительства проектируемого объекта подвергается территория площадью всего отвода.

Деловая древесина, полученная в результате вырубki, складировается на площадках для складирования древесины. Деловая древесина является собственностью Российской Федерации.

Пни и порубочные остатки в виде сучьев и вершков подлежат измельчению и размещению на полигоне ТБО.

После завершения строительных работ нарушенная территория подлежит обязательной рекультивации и благоустройству.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.02-2016).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения (Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Согласно ИДГОЧС (Приложение А) рядом расположенные опасные объекты, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС – скважины.

Постоянного присутствия обслуживающего персонала на объекте не предусматривается. Проектируемые объекты не попадают в зону действия поражающих факторов при возникновении аварий на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Мероприятия по предотвращению террористических актов

Целью защиты проектируемого объекта от террористических акций является создание таких условий функционирования, при которых само проведение террористической акции теряет смысл и результат данной акции не эффективен (на объект не проникнуть, последствия аварии от террористической акции не принесут ожидаемого эффекта и т.д.). Классификация объекта по степени значимости проводилась в соответствии с п. 6.1 СП 132.13330.2011.

Количественная оценка возможных масштабов реализации террористических угроз проводилась в соответствии с Постановлением Правительства от 21.05.2007 № 304

«О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Согласно проведенным расчетам, зоны действия поражающих факторов не затрагивают населенные пункты, а количество пострадавших не превысит 10 человек - чрезвычайные ситуации классифицируются как ЧС локального характера.

По размеру материального ущерба на ОПО чрезвычайные ситуации классифицируются как ЧС муниципального характера. В соответствии п. 6.1 СП 132.13330.2011 проектируемые объекты относятся к 3 классу значимости.

На проектируемом объекте производственного назначения имеется: контрольно-пропускной пункт (КПП) на съезде с Федеральной автодороги на объекты месторождения ТПП «Ленгепаснефтегаз»;

СКУД - система контроля и управления доступом (калитки на узлах запорной арматуры оснащенными замками);

СрВД - средства визуального досмотра (наружный осмотр персоналом замков на в узлах задвижек по трассе, а также в КПП при въезде на месторождение (досмотровые зеркала, технические эндоскопы, металлодетекторы).

Методами защиты объекта от террористических акций являются: ограничение доступа в колодцы и камеры; сочетание активной и пассивной защиты; создание условий максимального снижения последствий аварий от проявления терроризма и т.д.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектируемых объектов

Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории по гражданской обороне

Категорирование промышленных объектов по гражданской обороне осуществляется в порядке, определяемом Постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804 «Об утверждении правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

На основании полученных ИД ГОЧС (Приложение А), проектируемый объект является не категорированным по ГО.

Сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне

Обоснование удаления проектируемых объектов от категорированных по ГО объектов и городов, а также зон катастрофического затопления и других зон опасности должно производиться в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 для групп новых промышленных предприятий и отдельных

отнесенных к категориям по ГО объектов строительства новых портов и судоремонтных заводов, новых аэропортов, приемных и передающих радиостанций, вычислительных центров, а также других объектов, указанных в п. 6 СП 165.1325800.2014. Близлежащие объекты и города, отнесенные к категориям по ГО – Сургут 85 км.

Сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно зон световой маскировки.

В соответствии с ИД ГОЧС проектируемый объект находится вне зон возможного радиоактивного загрязнения, вне зон возможного химического заражения, в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 проектируемый объект находится вне зоны светомаскировки, необходимо предусмотреть мероприятия по маскировке объекта в соответствии с требованиями СП 264.1325800.2016 Сведения о продолжении функционирования проектируемого объекта в военное время или прекращении, или перенос деятельности объекта в другое место, а также о перепрофилировании проектируемого производства на выпуск иной продукции

Проектируемый объект является стационарным объектом. Характер производства не предполагает перенос деятельности в другое место. Демонтаж сооружений и оборудования в особый период в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

По этим причинам в проекте не рассматривались вопросы перебазирования производства, выбор места и оборудования, организации связи, обустройства мест проживания персонала и другие технические вопросы, связанные с необходимостью перемещения промышленных объектов в другое место в военное время.

Сведения о численности наибольшей работающей смены проектируемого объекта в военное время, а также численности дежурного и линейного персонала проектируемого объекта, обеспечивающего жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности в военное время

Проектируемый объект не относится к числу производств и служб, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время (к их числу относятся городские и объектовые энергетические службы), являются не категорированными по гражданской обороне и не относятся к числу объектов особой важности в военное время, поэтому численность персонала проектируемых объектов для этих целей не определена.

В военное время прекращение деятельности объекта или перемещение в другое место не предусматривается. Численность наибольшей работающей смены объектов в военное время будет определяться на основании документов по организации и ведению ГО в военное время, отрабатываемых руководством ТПП «Ленгепаснефтегаз».

Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенным к категориям по гражданской обороне

Степени огнестойкости зданий и сооружений рекомендуется указывать только для объектов на территориях, отнесенных к группам по ГО, и для отдельно стоящих объектов (организаций), отнесенных к категориям по ГО.

Проектируемый объект не является категоризованным по ГО, в связи с этим специальные требования к огнестойкости зданий и сооружений в проектной документации не рассматриваются.

Решение по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий

Согласно Положению о системах оповещения населения, утвержденного совместным Приказом МЧС России от 25.07.2006 № 422/90/376, Приказом Мининформсвязи России от 25.07.2006 № 422/90/376 и Приказом Минкультуры России от 25.07.2006 № 422/90/376, система оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и населения.

Основным способом оповещения населения является передача информации и сигналов оповещения по сетям связи для распространения программ телевизионного вещания и радиовещания.

Распоряжения на задействование систем оповещения отдаются:

Федеральной системы оповещения – МЧС России;

Межрегиональной системы оповещения – соответствующим региональным центром МЧС России;

Региональной системы оповещения – органом исполнительной власти соответствующего субъекта РФ;

Муниципальной системы оповещения – соответствующим органом местного самоуправления;

Локальной системы оповещения – руководителем организации, эксплуатирующей потенциально опасный объект.

Услышав предупредительный сигнал ГО «Внимание всем!» дежурный предприятия (структурного подразделения) обязан включить телевизор или радиоприемник на местную волну для прослушивания содержания экстренного сообщения.

Прислушав экстренное сообщение, немедленно доложить о нем руководству.

В дальнейшем предписывается действовать согласно полученным указаниям.

Система оповещения ТПП «Ленгепаснефтегаз» организуется по объектовому принципу.

Объектовые системы оповещения ГО являются составной частью местных и территориальных систем оповещения ГО.

Территориальные системы оповещения ГО сопряжены с системами оповещения Минобороны России соответствующего уровня и других федеральных органов исполнительной власти и организаций, уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны.

Сигнал оповещения ГО доводится до объектов экономики и населения по двум направлениям:

до территориальных органов управления ГО и ЧС, далее до всех организаций и объектов, расположенных на территории муниципального образования;

до функциональных подсистем ТПП «Ленгепаснефтегаз».

Получение сигналов гражданской обороны и передача их обслуживающему персоналу возлагается на дежурных операторов

Персонал, обслуживающий проектируемый объект, обеспечивается мобильными средствами связи.

Связь обслуживающего персонала, оповещение о чрезвычайных ситуациях и доведение сигналов гражданской обороны будет осуществляться по каналам радиотелефонной связи.

Действия персонала согласовываются по схеме оповещения ГО.

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

В соответствии с СП 165.1325800.2014 и Перечнем исходных данных и требований для разработки инженерно-технических мероприятий ГО и предупреждения чрезвычайных ситуаций, проектируемый объект находится вне зоны светомаскировки.

Приведенные в данном пункте мероприятия по световой маскировке носят рекомендательный характер т.к. проектируемые объекты не попадают в зону светомаскировки.

Световая маскировка проводится для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение объектов обустройства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов. Световая маскировка должна предусматриваться в двух режимах: частичного затемнения и ложного освещения (п. 10.3 СП 165.1325800.2014).

Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление светомаскировки в этих режимах, проводятся заблаговременно, в мирное время.

В режиме частичного затемнения предусматриваются завершение подготовки к введению режима ложного освещения. Режим частичного

затемнения не должен нарушать нормальную производственную деятельность в городских округах и поселениях, а также на объектах капитального строительства. Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения должен быть проведен не более чем за 3 ч. Режим частичного затемнения после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима ложного освещения.

Режим ложного освещения предусматривает полное затемнение наиболее важных зданий и сооружений и ориентирных указателей на территориях, а также освещение ложных и менее значимых объектов (улиц и территорий). Режим ложного освещения вводят по сигналу «Воздушная тревога» и отменяют с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Переход с режима частичного затемнения на режим ложного освещения должен быть осуществлен не более чем за 3 мин.

Проектные решения по повышению устойчивости работы и источников водоснабжения и их защите от радиоактивных и отравляющих веществ, разработанные с учетом требований ГОСТ Р 22.6.01-95 и ВСН ВК4-90

На проектируемом объекте существующие источники хозяйственно-питьевого водоснабжения отсутствуют.

Источники хозяйственно-питьевого водоснабжения не проектируются.

В связи с этим, решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ в данном проекте не рассматриваются.

Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)

Согласно требованиям, ГОСТ Р 42.4.02-2015 обоснование введения режимов радиационной защиты персонала приводится для объектов, расположенных на территориях, которые могут подвергнуться радиоактивному загрязнению в результате аварий на объектах использования атомной энергии. Проектируемый объект расположен вне зон возможного радиоактивного загрязнения, поэтому обоснование режимов радиационной защиты не требуется.

Проектные решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействии по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения

Решения по безаварийной остановке технологических процессов предусматриваются в случаях обеспечения прекращения производственной деятельности объекта в минимально возможные сроки после сигнала ГО, без нарушения целостности технологического оборудования, а также исключения или уменьшения масштабов проявления вторичных поражающих факторов.

Безаварийная остановка технологического процесса будет производиться путем остановки работы оборудования (отключение насосов) и перекрытия задвижек.

Порядок действия персонала объекта по безаварийной остановке технологического процесса предусмотрен и конкретизируется в технологическом регламенте.

Остановка линейных трубопроводов производится технологическим персоналом по письменному распоряжению главного инженера.

Остановка линейных трубопроводов производится при необходимости проведения ремонтных и других видов регламентных работ осуществляется с помощью узлов запорной арматуры.

Последовательность остановки следующая:

проинформировать все заинтересованные службы о начале остановки перекачки;

прекратить подачу опасных веществ в линейные трубопроводы, закрыть задвижки;

остановить насосы.

При внезапном нападении противника остановка и отключение технологического оборудования должны производиться в строгом соответствии с действующими нормами промышленной безопасности, имеющимися на предприятии, инструкциями и технологическим регламентом.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Повышение устойчивости работы объектов проектирования в ЧС достигается заблаговременным проведением комплекса организационных, инженерно-технических и технологических мероприятий, направленных на максимальное снижение воздействия поражающих факторов при ЧС.

Организационные мероприятия предусматривают планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, органов управления РСЧС и ГО, служб и формирований по защите рабочих и служащих предприятий, проведению АСДНР, восстановлению производства, а также по выпуску продукции на сохранившемся оборудовании.

Инженерно-технические мероприятия осуществляются преимущественно заблаговременно и обычно включают комплекс работ, обеспечивающих повышение устойчивости производственных зданий и сооружений, оборудования, коммунально-энергетических систем к воздействию поражающих факторов источников ЧС.

Технологические мероприятия обеспечивают повышение устойчивости работы объекта путем изменения технологического процесса, способствующего упрощению производства продукции и исключаяющего возможность образования вторичных поражающих факторов.

Перечисленные выше мероприятия включают в себя:

рациональное размещение объектов экономики, их зданий и сооружений;

обеспечение надежной защиты персонала объекта;

повышение надежности инженерно-технического комплекса объекта;

исключение или ограничение поражения вторичными факторами;

обеспечение надежности и оперативности управления производством;
организацию надежных производственных связей и повышение надежности системы энергоснабжения;

подготовку объектов к переводу на аварийный режим работы;

подготовку к восстановлению нарушенного производства.

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники

В соответствии со СП 94.13330.2016 проектируемые объекты не являются объектами коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

Под радиационной обстановкой, как элементом чрезвычайной ситуации, понимают возникающие в результате аварий на радиационно-опасных объектах условия, которые определяются масштабами и степенью радиоактивного загрязнения местности, объектов, материальных средств, которые могут оказать влияние на жизнедеятельность населения, работу объектов экономики и действия сил ликвидации чрезвычайных ситуаций.

С целью определения влияния радиоактивного загрязнения на жизнедеятельность населения, работу объектов экономики и действия сил ликвидации чрезвычайных ситуаций, обоснования и принятия мер защиты осуществляется выявление и оценка радиационной обстановки.

Под выявлением радиационной обстановки понимается сбор и обработка исходных данных об авариях на радиационно-опасных объектах (тип, мощность, координаты, количество, степень разрушения радиационно-опасных объектов, метеорологические условия, время возникновения аварии и т.д.), определение размеров зон загрязнения и нанесение их на карту (план).

Под оценкой радиационной обстановки понимается: определение влияния радиоактивного загрязнения на работу объектов экономики, жизнедеятельность населения и действия сил ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Оценка радиационной обстановки также предполагает: решение основных задач по различным вариантам действий сил ликвидации чрезвычайных ситуаций, работу объектов экономики и жизнедеятельности населения, анализ полученных результатов и выбор наиболее целесообразных вариантов действий, которые обеспечивают минимальные потери (исключают потери) при условии выполнения поставленных задач.

К основным задачам при оценке радиационной обстановки относятся:

определение радиационных потерь при нахождении в зонах радиоактивного загрязнения местности;

определение радиационных потерь при преодолении зон радиоактивного загрязнения местности;

определение допустимой продолжительности пребывания в зонах радиоактивного загрязнения местности при заданной дозе облучения;

определение времени начала работ в зонах радиоактивного загрязнения местности при заданной дозе облучения;

определение времени преодоления зон радиоактивного загрязнения местности при заданной дозе облучения;

определение степени загрязнения техники, транспорта и других материальных средств.

Стационарных систем контроля за радиационной и химической обстановкой проектной документацией не предусматривается. Контроль радиационного фона и наличие в атмосфере опасных химических соединений рекомендуется осуществлять при помощи переносных средств радиационной и химической разведки.

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны, разработанные с учетом положений

СП 88.13330.2014, СП 93.13330.2016, СП 32-106-2004

Согласно ИД ГОЧС строительство защитных сооружений ГО на объекте не требуется.

Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты

В соответствии с Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Постановлением Правительства РФ от 27.04.2000 № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств» в организации создают и содержат в целях гражданской обороны запасы материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств.

Запасы накапливаются заблаговременно в мирное время и хранятся в условиях, отвечающих установленным требованиям по обеспечению их сохранности на складах ЦДНГ ТПП «Ленгепаснефтегаз» в соответствии с Приказом ТПП «Ленгепаснефтегаз» «О создании материального резерва для ликвидации ЧС»

Запасы материально-технических средств включают в себя специальную и автотранспортную технику, средства малой механизации, приборы, оборудование и другие средства, предусмотренные табелями оснащения ТПП «Ленгепаснефтегаз».

Запасы медицинских средств включают в себя лекарственные, дезинфицирующие и перевязочные средства, индивидуальные аптечки, а также медицинские инструменты, приборы, аппараты, передвижное оборудование и другие изделия медицинского назначения.

Персонал, обслуживающий проектируемые объекты, обеспечивается спецодеждой, обувью и средствами индивидуальной защиты с учетом специфики выполняемых работ в соответствии с Приказом Минтруда России от 09.12.2014 № 997н «Об утверждении Типовых норм бесплатной выдачи

специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты работникам сквозных профессий и должностей всех видов экономической деятельности, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением».

Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы

В соответствии с типовыми «Методическими рекомендациями по планированию, подготовке и проведению эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы», эвакуация в безопасные районы включает в себя непосредственно эвакуацию населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы из городов и иных населенных пунктов, отнесенных к группам по гражданской обороне, из населенных пунктов, имеющих организации, отнесенные к категории особой важности по гражданской обороне, и железнодорожные станции первой категории, из населенных пунктов, расположенных в зонах возможного катастрофического затопления в пределах четырехчасового добегания волны прорыва при разрушениях гидротехнических сооружений, а также рассредоточение работников организаций, продолжающих в военное время производственную деятельность в указанных населенных пунктах.

Эвакуация населения в мирное время - это комплекс мероприятий по организованному вывозу (выводу) населения из зон чрезвычайной ситуации (ЧС) или вероятной чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера и его кратковременному размещению в заблаговременно подготовленных по условиям первоочередного жизнеобеспечения безопасных (вне зон действия поражающих факторов источника ЧС) районах (местах).

Проектируемые объекты располагаются за пределами категорированных городов. Безопасные районы для размещения населения, размещения и хранения материальных и культурных ценностей определяются заблаговременно, в мирное время по согласованию с органами исполнительной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления, органами, осуществляющими управление гражданской обороной, и органами военного управления.

Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории разработан для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для строительства и эксплуатации линейного объекта «Инженерные коммуникации для разведочной скважины 271Р Нивагальского нефтяного месторождения Нивагальского лицензионного участка», расположенного в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа - Югра Тюменской области.

Вновь образованные земельные участки располагаются на Землях лесного фонда.

Испрашиваемые земельные участки под строительство эксплуатацию линейных объектов образуются из земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98393.

Располагаются в границах кадастрового квартала 86:04:0000001.

Общая площадь проекта межевания территории в границах зоны планируемого размещения объекта составляет 4,7526 га.

Площадь земельных участков, которые уже находятся в аренде, составляет 0,5674 га. Данная площадь не входит в состав проекта, так как в отношении нее уже оформлены правоустанавливающие документы.

Площади вновь образуемых земельных участков представлены в таблице 1.

Сведения об образуемых земельных участках

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Устанавливаемый проектом вид разрешенного использования ЗУ	Вид земельного участка	Площадь, га	Способ образования ЗУ	Сведения об исходных земельных участках
86:04:0000001:98393/ЧЗУ1	н1-н27	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Землепользование	0,6478	Образование части земельного участка	86:04:0000001:98393
86:04:0000001:98393/ЧЗУ2	н1-н28	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Землепользование	0,6875	Образование части земельного участка	86:04:0000001:98393
86:04:0000001:98393/ЧЗУ3	н1-н27	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Землепользование	1,4345	Образование части земельного участка	86:04:0000001:98393
86:04:0000001:98393/ЧЗУ4	н1-н28	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Землепользование	1,9828	Образование части земельного участка	86:04:0000001:98393

Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков приводится в таблице 2 – Сведения об образуемых земельных участках.

Адресное описание образуемых земельных участков – Нижневартовский район Ханты-Мансийского автономного округа - Югра Тюменской области.

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом не предусмотрено.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков применен согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 Трубопроводный транспорт – 7.5

Согласно статье 25 ЛК РФ виды использования лесов (земли лесного фонда) - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Виды разрешенного использования земельных участков, подлежащих межеванию, представлены в таблице 2.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 2

№	Условный номер образуемого земельного участка	Наименование вида разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель
1	86:04:0000001:98393/ЧЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда
2	86:04:0000001:98393/ЧЗУ2		
3	86:04:0000001:98393/ЧЗУ3		
4	86:04:0000001:98393/ЧЗУ4		

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проектируемый объект расположен в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на землях лесного фонда, находящихся в ведении Мегионское лесничество, Покачевское участковое лесничество, квартал 165.

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса.

Вид разрешенного использования лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

«Инженерные коммуникации для разведочной скважины 271Р Нивагальского нефтяного месторождения Нивагальского лицензионного участка»

Вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в *эксплуатационных* лесах, категории защитных лесов:

-

Мегионское лесничество,

В том числе:

№ п/п	Участковое лесничество/ Урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое использование лесов	Вид использования лесов	Номера учётной записи в государственном лесном реестре / Условный кадастровый номер	Площадь	
						га	кв.м
1	Покачевское	165	Эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	/ 86:04:0000001:98393/ЧЗУ1	0,6478	6478
2	Покачевское	165			/ 86:04:0000001:98393/ЧЗУ2	0,6875	6875
3	Покачевское	165			/ 86:04:0000001:98393/ЧЗУ3	1,4345	14345
4	Покачевское	165			/ 86:04:0000001:98393/ЧЗУ4	1,9828	19828

**Ханты-Мансийский автономный округ -
Югра**

Субъект Российской Федерации:

Муниципальный район:

Нижневартовский

2. Лесистость муниципального района:

52,1 %

3. Общая площадь участка:

4,7526 га,

В том числе:

Общая площадь-всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4,7526	0	0	0	0	0	0,0044	0	4,0721	0,6761	4,7526

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7

5. Сведения об обременениях: обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1. Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесогаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)			В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
								Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6			7	8	9	10
Эксплуатация											
Нефтегазосборный трубопровод от скв. 271Р до куста 901											
86:04:0000001:98393/ЧЗУ1											
Эксплуатационные	Покачевское	165	12		0,3608	/	--	Болото верховое, осоко-сфагновое			
Эксплуатационные	Покачевское	165	11		0,0274	/	--	Озеро			
Эксплуатационные	Покачевское	165	39		0,0005	/	--	Дорога общего пользования, грунтовая			
Эксплуатационные	Покачевское	165	33		0,0534	/	--	Линия электропередач			
Эксплуатационные	Покачевское	165	60		0,2057	/	--	Болото верховое, осоко-сфагновое			
Итого:					0,6478	/	--	0	0	0	0
ВЛ 6 кВ на скв. 271Р											
86:04:0000001:98393/ЧЗУ2											
Эксплуатационные	Покачевское	165	12		0,3373	/	--	Болото верховое, осоко-сфагновое			
Эксплуатационные	Покачевское	165	11		0,0477	/	--	Озеро			
Эксплуатационные	Покачевское	165	39		0,0005	/	--	Дорога общего пользования, грунтовая			
Эксплуатационные	Покачевское	165	33		0,0498	/	--	Линия электропередач			
Эксплуатационные	Покачевское	165	60		0,2522	/	--	Болото верховое, осоко-сфагновое			
Итого:					0,6875	/	--	0	0	0	0
Итого:					1,3353	/	--	0	0	0	0
Строительство											

6.3. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем

6.4. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Мегионское	Покачевское	165	39	Дорога общего пользования, грунтовая		

7. Участок пригоден для заявленных целей.

8. Цели использования: всего 4,7526 га

Эксплуатационные леса -4,7524 га

Защитные леса - 0,000 га

Под объект:

***«Инженерные коммуникации для разведочной скважины 271Р
Нивагальского нефтяного месторождения Нивагальского лицензионного
участка»***

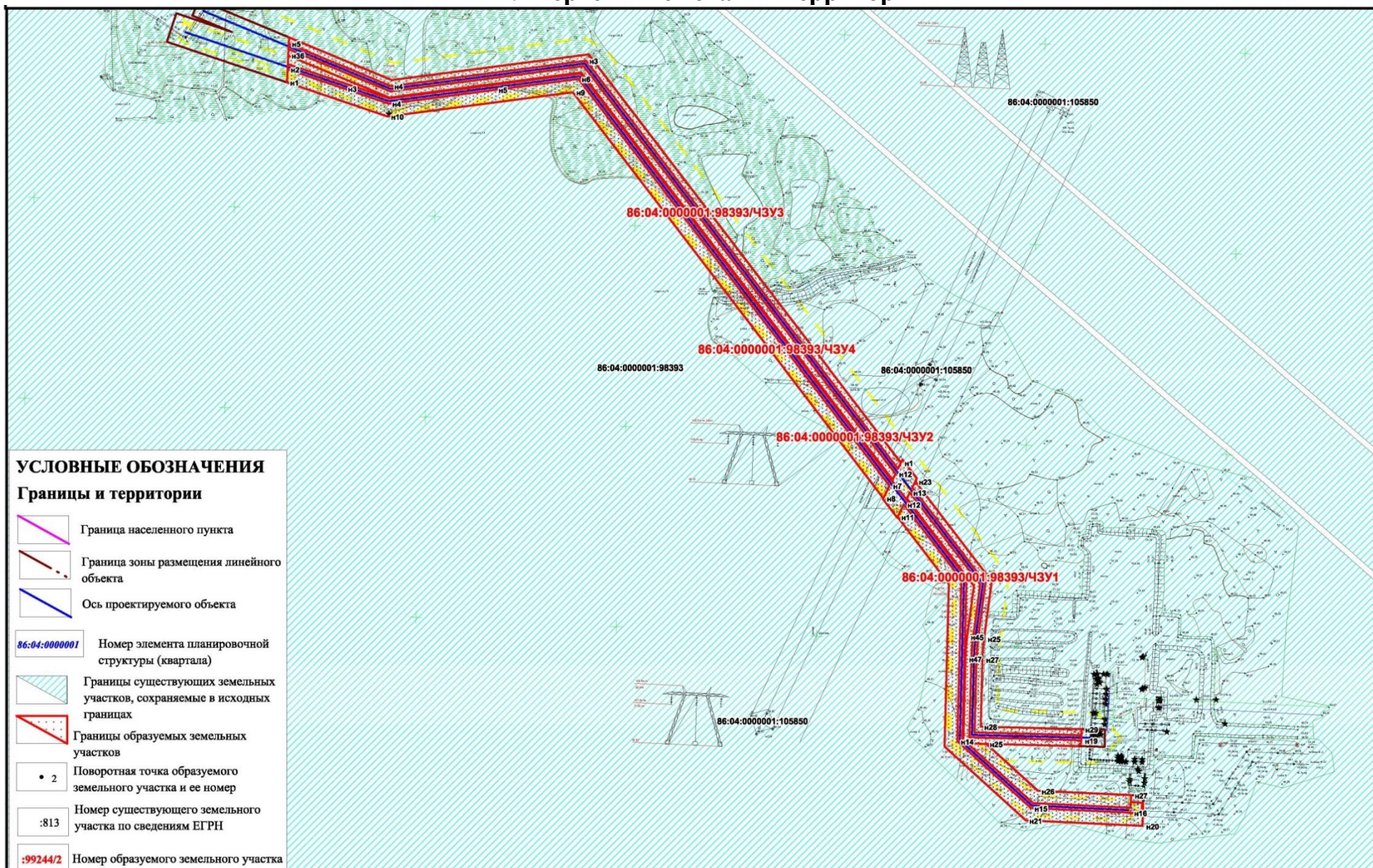
9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела - лесничества является обязательным пунктом): замечаний нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства: несоответствий нет

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Проектом не предусмотрено.

2. Чертежи межевания территории



Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков
Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных
участков

86:04:0000001:98393/ЧЗУ1

№№ пун- кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	271° 29' 19"	106,6	1033890,43	4333201,23
2	1° 29' 12"	73,2	1033893,2	4333094,64
3	3° 3' 20"	10,5	1033966,4	4333096,54
4	5° 53' 41"	10,5	1033976,89	4333097,1
5	7° 34' 39"	55,4	1033987,35	4333098,18
6	322° 33' 39"	120	1034042,3	4333105,49
7	26° 20' 4"	6,7	1034137,58	4333032,54
8	26° 20' 41"	3,5	1034143,56	4333035,5
9	322° 33' 54"	23,5	1034146,69	4333037,05
10	206° 20' 41"	3,5	1034165,37	4333022,75
11	206° 22' 24"	6,7	1034162,24	4333021,2
12	322° 33' 45"	512,1	1034156,25	4333018,23
13	262° 33' 31"	196,2	1034562,85	4332706,94
14	292° 34' 8"	110,3	1034537,44	4332512,39
15	182° 34' 58"	5,3	1034579,78	4332410,52
16	112° 33' 56"	109,8	1034574,46	4332410,28
17	82° 33' 43"	194,7	1034532,31	4332511,71
18	142° 33' 51"	511,6	1034557,51	4332704,74
19	206° 24' 41"	6,7	1034151,25	4333015,75
20	206° 19' 59"	1,1	1034145,27	4333012,78
21	142° 34' 47"	23,5	1034144,28	4333012,29
22	26° 19' 59"	1,1	1034125,59	4333026,59
23	26° 20' 7"	6,7	1034126,58	4333027,08
24	142° 33' 38"	115,5	1034132,58	4333030,05
25	187° 32' 52"	53,4	1034040,88	4333100,26
26	186° 2' 23"	10,7	1033987,9	4333093,24
27	183° 1' 47"	10,6	1033977,22	4333092,11
28	181° 29' 57"	78,3	1033966,64	4333091,55
29	91° 29' 5"	111,5	1033888,32	4333089,5
30	2° 38' 1"	5	1033885,43	4333201

Площадь 6 478 кв. м

86:04:0000001:98393/ЧЗУ2

№№		Длина	X	Y
----	--	-------	---	---

пун-кта	Дирекционный угол	линии, м		
1	2° 37' 56"	5,2	1034554,18	4332409,33
2	108° 41' 8"	106,9	1034559,4	4332409,57
3	82° 33' 47"	192,4	1034525,14	4332510,87
4	142° 33' 41"	511	1034550,04	4332701,63
5	142° 34' 47"	23,5	1034144,28	4333012,29
6	142° 33' 8"	98,8	1034125,59	4333026,59
7	181° 29' 29"	160,6	1034047,17	4333086,65
8	131° 55' 21"	1,3	1033886,64	4333082,47
9	132° 15' 30"	5	1033885,76	4333083,45
10	132° 14' 42"	88,7	1033882,38	4333087,17
11	92° 40' 30"	97,7	1033822,74	4333152,84
12	1° 32' 23"	5,6	1033818,18	4333250,43
13	92° 45' 54"	11,2	1033823,76	4333250,58
14	181° 13' 36"	10,7	1033823,22	4333261,76
15	273° 28' 5"	11,2	1033812,48	4333261,53
16	272° 41' 2"	99,5	1033813,16	4333250,31
17	312° 12' 9"	99,2	1033817,82	4333150,91
18	1° 29' 37"	161,1	1033884,49	4333077,39
19	322° 33' 13"	94,5	1034045,54	4333081,59
20	206° 36' 7"	13,9	1034120,53	4333024,16
21	207° 7' 16"	0,9	1034108,11	4333017,94
22	322° 32' 44"	23,5	1034107,29	4333017,52
23	26° 17' 17"	0,9	1034125,97	4333003,21
24	26° 18' 28"	13,9	1034126,8	4333003,62
25	322° 33' 33"	510,6	1034139,3	4333009,8
26	262° 34' 13"	190,6	1034544,69	4332699,4
27	288° 40' 9"	106,7	1034520,04	4332510,37

Площадь 6 875 кв. м

86:04:0000001:98393/ЧЗУЗ

№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	206° 22' 24"	6,7	1034162,24	4333021,2
2	322° 33' 45"	512,1	1034156,25	4333018,23
3	262° 33' 31"	196,2	1034562,85	4332706,94
4	292° 34' 8"	110,3	1034537,44	4332512,39
5	2° 41' 47"	6,4	1034579,78	4332410,52
6	112° 34' 22"	110,9	1034586,15	4332410,82
7	82° 32' 51"	198,1	1034543,59	4332513,2
8	269° 46' 7"	299,6	1034569,28	4332709,6
9	2° 41' 16"	6,4	1034568,07	4332409,98

10	112° 33' 56"	109,8	1034574,46	4332410,28
11	82° 33' 43"	194,7	1034532,31	4332511,71
12	142° 33' 51"	511,6	1034557,51	4332704,74
13	206° 24' 41"	6,7	1034151,25	4333015,75
14	322° 33' 43"	511,1	1034145,27	4333012,78
15	262° 33' 39"	192,8	1034551,12	4332702,06
16	127° 44' 37"	652,8	1034526,16	4332510,9
17	26° 20' 7"	6,7	1034126,58	4333027,08
18	142° 33' 38"	115,5	1034132,58	4333030,05
19	187° 32' 52"	53,4	1034040,88	4333100,26
20	186° 2' 23"	10,7	1033987,9	4333093,24
21	183° 1' 47"	10,6	1033977,22	4333092,11
22	181° 29' 57"	78,3	1033966,64	4333091,55
23	91° 29' 5"	111,5	1033888,32	4333089,5
24	182° 39' 29"	2,8	1033885,43	4333201
25	227° 52' 31"	4,7	1033882,63	4333200,87
26	271° 29' 23"	91,2	1033879,51	4333197,42
27	271° 29' 49"	19,1	1033881,88	4333106,3
28	312° 15' 30"	5	1033882,38	4333087,17
29	1° 29' 2"	81,1	1033885,76	4333083,45
30	2° 54' 42"	11	1033966,82	4333085,55
31	6° 4' 12"	10,8	1033977,83	4333086,11
32	7° 33' 22"	51,1	1033988,55	4333087,25
33	328° 0' 57"	116	1034039,21	4333093,97
34	26° 20' 4"	6,7	1034137,58	4333032,54
35	142° 33' 59"	125,4	1034143,56	4333035,5
36	187° 31' 59"	57,8	1034043,95	4333111,75
37	186° 5' 58"	10,3	1033986,63	4333104,17
38	183° 0' 56"	10,3	1033976,43	4333103,08
39	181° 29' 36"	67,1	1033966,18	4333102,54
40	91° 29' 23"	100,8	1033899,06	4333100,79
41	182° 45' 45"	6	1033896,44	4333201,52
42	271° 29' 19"	106,6	1033890,43	4333201,23
43	1° 29' 12"	73,2	1033893,2	4333094,64
44	3° 3' 20"	10,5	1033966,4	4333096,54
45	5° 53' 41"	10,5	1033976,89	4333097,1
46	7° 34' 39"	55,4	1033987,35	4333098,18
47	324° 54' 6"	146,6	1034042,3	4333105,49

Площадь 14 345 кв. м

86:04:0000001:98393/ЧЗУ4

№№ пун- кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
-------------------	----------------------	-------------------	---	---

1	2° 41' 26"	13	1034541,2	4332408,72
2	108° 40' 23"	60,1	1034554,18	4332409,33
3	108° 40' 33"	46,6	1034534,95	4332466,23
4	82° 33' 58"	106,8	1034520,03	4332510,37
5	82° 34' 7"	83,8	1034533,85	4332616,29
6	142° 33' 33"	510,6	1034544,69	4332699,4
7	206° 18' 28"	13,9	1034139,3	4333009,8
8	322° 33' 43"	509,5	1034126,8	4333003,62
9	262° 33' 45"	186,3	1034531,38	4332693,87
10	128° 6' 42"	646,7	1034507,26	4332509,1
11	26° 36' 7"	13,9	1034108,11	4333017,94
12	142° 33' 13"	94,5	1034120,53	4333024,16
13	181° 29' 37"	161,1	1034045,54	4333081,59
14	132° 12' 9"	99,2	1033884,49	4333077,39
15	92° 41' 2"	99,5	1033817,82	4333150,91
16	93° 28' 5"	11,2	1033813,16	4333250,31
17	1° 13' 36"	10,7	1033812,48	4333261,53
18	91° 42' 4"	1	1033823,22	4333261,76
19	181° 17' 24"	23,1	1033823,19	4333262,77
20	272° 41' 15"	116,6	1033800,1	4333262,25
21	312° 14' 10"	109,4	1033805,57	4333145,73
22	1° 29' 58"	162,4	1033879,11	4333064,73
23	173° 28' 35"	160,1	1034041,45	4333068,98
24	91° 29' 49"	19,1	1033882,38	4333087,17
25	132° 14' 19"	69,7	1033881,88	4333106,3
26	92° 40' 41"	93,1	1033835,01	4333157,92
27	182° 44' 17"	6,9	1033830,66	4333250,91
28	181° 32' 23"	5,6	1033823,76	4333250,58
29	272° 40' 30"	97,7	1033818,18	4333250,43
30	336° 31' 36"	351,6	1033822,74	4333152,84
31	206° 19' 59"	1,1	1034145,27	4333012,78
32	322° 33' 41"	511	1034144,28	4333012,29
33	262° 33' 47"	192,4	1034550,04	4332701,63
34	288° 41' 8"	106,9	1034525,14	4332510,87
35	2° 42' 26"	8,7	1034559,4	4332409,57
36	112° 33' 7"	109,3	1034568,07	4332409,98
37	82° 33' 39"	192,8	1034526,16	4332510,9
38	150° 11' 53"	766,1	1034551,12	4332702,06
39	311° 25' 25"	0,5	1033886,34	4333082,81
40	1° 29' 29"	160,6	1033886,64	4333082,47
41	322° 33' 8"	98,8	1034047,17	4333086,65
42	26° 19' 59"	1,1	1034125,59	4333026,59
43	142° 33' 45"	110	1034126,58	4333027,08

44	187° 33' 22"	51,1	1034039,21	4333093,97
45	186° 4' 12"	10,8	1033988,55	4333087,25
46	182° 54' 42"	11	1033977,83	4333086,11
47	181° 29' 2"	81,1	1033966,82	4333085,55
48	107° 52' 25"	180,1	1033885,76	4333083,45
49	92° 42' 45"	8	1033830,47	4333254,9
50	181° 0' 5"	2,9	1033830,09	4333262,92
51	272° 41' 9"	8,1	1033827,23	4333262,87
52	310° 8' 43"	1 106,8	1033827,61	4333254,77

Площадь 19 828 кв. м

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

№№ пун- кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	272° 40' 56"	105,1	1033830,1	4333262,94
2	312° 13' 38"	69,7	1033835,02	4333157,92
3	91° 29' 17"	118,2	1033881,88	4333106,29
4	0° 46' 27"	17	1033878,81	4333224,46
5	271° 29' 2"	124	1033895,83	4333224,69
6	1° 30' 5"	67,2	1033899,04	4333100,78
7	3° 0' 56"	10,3	1033966,18	4333102,54
8	6° 2' 38"	10,3	1033976,43	4333103,08
9	7° 33' 9"	57,8	1033986,63	4333104,16
10	322° 33' 46"	125,5	1034043,95	4333111,76
11	26° 20' 41"	3,5	1034143,56	4333035,5
12	322° 33' 54"	23,5	1034146,69	4333037,05
13	206° 20' 41"	3,5	1034165,37	4333022,75
14	322° 33' 51"	512,6	1034162,24	4333021,2
15	262° 33' 12"	198,1	1034569,27	4332709,6
16	292° 33' 59"	208,3	1034543,6	4332513,2
17	202° 32' 22"	17	1034623,54	4332320,84
18	112° 33' 53"	42,5	1034607,83	4332314,32
19	288° 41' 35"	58,3	1034591,52	4332353,57
20	198° 38' 46"	30	1034610,19	4332298,39
21	108° 40' 35"	232,6	1034581,74	4332288,79
22	82° 33' 56"	186,3	1034507,27	4332509,1
23	142° 33' 43"	509,5	1034531,38	4332693,87
24	206° 17' 17"	0,9	1034126,8	4333003,62
25	142° 32' 44"	23,5	1034125,97	4333003,21
26	27° 7' 16"	0,9	1034107,29	4333017,52
27	142° 33' 49"	84	1034108,11	4333017,94
28	181° 29' 59"	162,4	1034041,44	4333068,98

29	132° 14' 24"	109,4	1033879,11	4333064,73
30	92° 40' 58"	116,6	1033805,56	4333145,73
31	1° 19' 3"	30	1033800,1	4333262,25